

## Feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsbolig

Revidert forskrift om brannforebyggende tiltak fra 01.01.2016 er utvidet ved at det er krav om feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsbolig. Forskriften angir også at tjenesten skal utføres ved behov, men det er ikke angitt noen minimum frekvens. Da fritidsboligene normalt benyttes vesentlig mindre enn helårsboliger, og brannstatistikken for fritidsboliger i Buskerud er relativt beskjeden i forhold til brann i helårsboliger, ønsker DRBV å gjennomføre et pilotprosjekt for å kunne analysere og konkludere om gjennomføring av feiing og tilsyn i fritidsboliger.

Kartleggingsfase er ikke ferdig men vi antar at vi har ca.11 000 fritidsboliger i regionen.

DRBV's forpliktelser består av informere alle hjemmelshaverne av fritidsboliger, sende ut varslings og vi ønsker å gjennomføre både feiing og tilsyn for å unngå at bruker/eier må møte opp flere ganger.

- **Brann- og eksplosjonsvernloven**  
§11. Brannvesenets oppgaver  
Brannvesenet skal: h) sørge for feiing og tilsyn med fyringsanlegg.
- **Forskrift om brannforebygging.**  
**§ 17. Feiing og tilsyn med fyringsanlegg**  
Kommunen skal sørge for at røykkanaler i fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk, blir feiet ved behov. Feiingen skal utføres på en faglig tilfredsstillende måte som medfører minst mulig ulempe for eiere og brukere. Etter feiingen skal feieren sørge for at all sot blir fjernet og brakt til egnet sted.  
Kommunen skal sørge for at det ved behov blir ført tilsyn med fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk. Kommunen skal sørge for at det blir ført tilsyn med fyringsanlegget etter brann eller eksplosjon i eller i tilknytning til fyringsanlegget.

Bruker/eiers forpliktelse er: å møte opp på aktuell tidspunkt, sørge for adkomst for feier, ta imot informasjon om eventuelle avvik når det gjelder tilsyn. Etter tilsyn skal eier gi tilbakemelding på lukking av eventuelle avvik.

Atkomst for feier

Tre lover som har betydning:

- **Plan- og bygningsloven (krav til byggverk)**  
TEK17 §15-3 Røykkanal og skorstein  
(5) Røykkanal og skorstein skal:  
d) ha tilfredsstillende mulighet for feiing og uttak av sot.
- **Forskrift om brannforebygging (krav til eier)**  
§6. Kontroll og vedlikehold av fyringsanlegg  
Eieren av et byggverk skal melde fra til kommunen når det er installert nytt ildsted eller gjort andre vesentlige endringer av fyringsanlegget.

Eieren skal sørge for at fyringsanlegget virker som forutsatt. Dersom det blir oppdaget feil på anlegget som vesentlig øker risikoen for brann, skal anlegget stenges for bruk dersom feilen ikke utbedres umiddelbart. Etter å ha mottatt et varsel om feiling eller tilsyn, skal eieren sørge for at feieren har tilfredsstillende atkomst til hele fyringsanlegget.

- **Arbeidsmiljøloven (krav til sikker atkomst for feier)**

Forskrift om utførelse av arbeid

§17-31.

Begrensninger i bruken av stiger

Det skal ikke brukes frittstående stiger som er høyere enn 6 meter.

§17-32. Atkomst fra stiger

En stige som brukes som atkomst til et tak eller en avsats, skal rase minst 1 m over taket eller avsatsen.

### **Takstige•**

Større bevissthet omkring sikkerhetskravene i arbeidsmiljøloven med tilhørende forskrifter.

Mange kommuner har skjerpet atkomstkravet for feieren og krever bruk av typegodkjent utstyr ihht. Produsent-forskriften kapittel 4:

§4-1. Typegodkjenning av stillaser, stiger og konstruksjoner på tak og fasader.

Stillaser, stiger og konstruksjoner på tak og fasader med tilhørende bærende komponenter, som produseres for salg i et større antall enn ti, skal være typegodkjent av Arbeidstilsynet. Kontroll og prøve for typegodkjenning skal skje ved virksomhet som er godkjent av Arbeidstilsynet. Produsent eller leverandør skal sørge for typegodkjenningen.

Pilotprosjektet, som i første instans skal gjelde ca. 1000 fritidsboliger, bør gi oss forskjellige indikasjoner om informasjonstiltak, samarbeidet med brukerne/eiere, logistikk, tidsbruk og kostnader.

Forslag til gebyrstørrelse skal behandles i alle by- og kommunestyrer høsten 2018 og iverksettes fra 01.01.2019.